



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEPECERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapepecerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
		1.0	Serviços preliminares							
CDHU 202 - JUN/26	02.08.020	1.1	Placa de identificação para obra	M2	3,00	1,5m x 2m	914,47	865,53	1.081,91	3.245,73
CDHU 202 - JUN/26	02.10.020	1.2	Locação de obra de edificação	M2	1.650,00	Perimetro da Construção + 1m de espaçamento	17,20	17,79	22,24	36.696,00
CDHU 202 - JUN/26	02.01.180	1.3	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNMES	24,00	2 unidade x 12 meses	1.249,34	1.259,68	1.574,60	37.790,40
CDHU 202 - JUN/26	02.02.150	1.4	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	24,00	2 unidade x 12 meses	972,09	991,69	1.239,61	29.750,64
CDHU 202 - JUN/26	02.03.120	1.5	Tapume fixo para fechamento de áreas, com portão	M2	120,00	60m*2m	101,99	106,77	133,46	16.015,20
CDHU 202 - JUN/26	02.05.202	1.6	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	120,00	10m*12mes	28,30	28,36	35,45	4.254,00
CDHU 202 - JUN/26	02.05.212	1.7	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	M2MES	180,00	15m²*12mes	24,84	24,38	30,48	5.486,40
CDHU 202 - JUN/26	54.01.400	1.8	Abertura de caixa até 25 cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito	M2	2.217,00	Preparo do terreno 2217m², inclui escavação do baldrame, blocos de fundação, gabião e concreto jateado (área da contrução, incluindo estacionamento)	24,36	24,83	31,04	68.810,14
			SUB TOTAL							202.048,51
		2.0	Fundação							
CDHU 202 - JUN/26	12.12.010	2.1	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca tipo hélice contínua em solo	TX	1,00	1 taxa	43.530,57	45.053,91	56.317,39	56.317,39
CDHU 202 - JUN/26	12.12.060	2.2	Estaca tipo hélice contínua, diâmetro de 40 cm em solo	M	2.400,00	96uni * 25m	84,21	80,07	100,09	240.210,00
CDHU 202 - JUN/26	12.12.016	2.3	Estaca tipo hélice contínua, diâmetro de 30 cm em solo	M	1.200,00	60 unid x 20 metros	61,51	62,94	78,68	94.410,00
CDHU 202 - JUN/26	11.01.130	2.4	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	114,00	60uni*1,5m³+24uni*1m³	519,37	522,01	652,51	74.386,43
CDHU 202 - JUN/26	10.01.040	2.5	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	9.401,64	96blocos*5,6m*25uni*0,617kg/m+60blocos*3,6m*13uni*0,395kg/m	9,84	10,07	12,59	118.343,14
CDHU 202 - JUN/26	09.01.020	2.6	Forma em madeira comum para fundação	M2	412,00	(156uni*4m² blocos+200m*1m)/2	103,51	109,13	136,41	56.201,95
CDHU 202 - JUN/26	32.16.010	2.7	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	584,00	156m*1m+8m*16uni*1m baldrame+150uni*2m² blocos	18,61	19,72	24,65	14.395,60
			SUB TOTAL							654.264,51
		3.0	Estrutura - pilares / vigas / lajes							



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapeçerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	15.05.520	3.1	Placas, vigas e pilares em concreto armado pré-moldado - fck= 35 MPa	M3	277,60	40uni*0,6m*0,6m*9m+12uni*0,80m*0,50m*19,50m+2uni*68m*0,80m*0,50m	3.062,26	3.145,58	3.931,98	1.091.516,26
CDHU 202 - JUN/26	13.05.094	3.2	Pré-laje em painel pré-fabricado treliçado, com EPS, H= 20 cm	M2	720,00	360,00m² - Térreo + 360,00m² - 1º Pav.	189,28	192,54	240,68	173.286,00
CDHU 202 - JUN/26	11.01.130	3.3	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	108,00	360m²*0,10m laje piso+ 2pav*360m²*0,1m	519,37	522,01	652,51	70.471,35
CDHU 202 - JUN/26	11.16.080	3.4	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	M3	72,00	2pav*360m²*0,1m	128,48	135,44	169,30	12.189,60
CDHU 202 - JUN/26	10.01.040	3.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	10.370,55	2pav*(109uni*22m+181uni*16,5m) 0,963kg/m (armação da laje)	9,84	10,07	12,59	130.539,26
SINAPI - MAR/26	102078	3.4	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM U E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF 11/2020	M3	4,50	0,75m²*1,50m*4uni	5.230,93	5.328,07	6.660,09	29.970,39
			SUB TOTAL							1.507.972,86
		4.0	Alvenaria / Divisórias							
CDHU 202 - JUN/26	14.10.111	4.1	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	M2	1.774,00	primeiro 670m² + segundo 530m² + terceiro 430m² + quadra e piscina 144m²	96,05	100,35	125,44	222.526,13
CDHU 202 - JUN/26	14.10.101	4.2	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	135,00	30box*4,5m²	79,59	84,74	105,93	14.299,88
			SUB TOTAL							236.826,01
		5.0	Revestimento de paredes e tetos							
CDHU 202 - JUN/26	17.02.020	5.1	Chapisco	M2	851,80	(2m altura) primeiro 252,8m²+segundo 252,2m²+ terceiro 78m²+ 268,80m² (box)	7,21	7,72	9,65	8.219,87
CDHU 202 - JUN/26	17.02.140	5.2	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	851,80	(2m altura) primeiro 252,8m²+segundo 252,2m²+ terceiro 78m²+ 268,80m² (box)	28,21	30,02	37,53	31.963,80
CDHU 202 - JUN/26	18.11.042	5.1	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	851,80	(2m altura) primeiro 252,8m²+segundo 252,2m²+ terceiro 78m²+ 268,80m² (box)	112,36	115,58	144,48	123.063,81
			SUB TOTAL							163.247,48
		6.0	Pisos							



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEPECERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapepecerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	11.18.040	6.1	Lastro de pedra britada	M3	111,50	(piso do estacionamento e e áreas cobertas, exceto quadra, conforme projeto) 2070m² * 0,05 m	215,62	225,98	282,48	31.495,96
CDHU 202 - JUN/26	17.05.100	6.2	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	M3	86,95	(piso estacionamento, bloco de salas, corredores externos e piscina, exceto área da quadra, conforme projeto) 1739m² * 0,05 m	1.040,45	1.082,36	1.352,95	117.639,00
CDHU 202 - JUN/26	10.02.020	6.3	Armadura em tela soldada de aço	KG	3.825,80	(piso estacionamento, bloco de salas, corredores externos e piscina, exceto área da quadra, conforme projeto) 1739m² * 2,20kg/m	9,71	9,73	12,16	46.531,29
CDHU 202 - JUN/26	17.01.020	6.4	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	52,17	(piso estacionamento, bloco de salas, corredores externos e piscina, exceto área da quadra, conforme projeto) 1739m² * 0,03 m	807,89	851,23	1.064,04	55.510,84
CDHU 202 - JUN/26	35.01.550	6.5	Piso em fibra de polipropileno corrugado para quadra de esportes, inclusive pintura	M2	331,00	331m² área da quadra conforme projeto	215,57	226,44	283,05	93.689,55
CDHU 202 - JUN/26	17.10.020	6.6	Piso em granilite moldado no local	M2	1.080,00	(salas 3 pavimentos) 360m²*3 conforme projeto	106,48	113,08	141,35	152.658,00
CDHU 202 - JUN/26	17.10.160	6.7	Resina epóxi para piso de granilite	M2	1.080,00	(salas 3 pavimentos) 360m²*3 conforme projeto	49,26	51,35	64,19	69.322,50
CDHU 202 - JUN/26	17.10.200	6.8	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	800,00	(salas 3 pavimentos) 360m²*3 conforme projeto	58,32	61,05	76,31	61.050,00
			SUB TOTAL							627.897,14
		7.0	Esquadrias de madeira							
CDHU 202 - JUN/26	23.13.001	7.1	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 210 cm	UN	13,00	13 unidades (conforme projeto)	624,34	771,97	964,96	12.544,51
CDHU 202 - JUN/26	23.13.002	7.2	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	UN	19,00	19 unidades (conforme projeto)	641,89	789,61	987,01	18.753,24
FDE - JAN/26	05.01.028	7.3	PORTAS PARA DIVISÓRIAS CHAPA FIBRA MAD PRENS BP COM FERRAGENS	UN	5,00	5 unidades (conforme projeto)	741,35	608,41	760,51	3.802,56



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapeverica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	23.13.052	7.4	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento em pintura, tipo acessível, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 90 x 210 cm	UN	4,00	4 unidades (conforme projeto)	812,83	961,43	1.201,79	4.807,15
FDE - JAN/26	05.01.108	7.5	PM-76 PORTA SARRAFEADA MACICA SANIT. ACESSIVEL BAT. MAD.	UN	4,00	4 unidades (conforme projeto)	1.823,85	1.486,21	1.857,76	7.431,05
FDE - JAN/26	05.01.029	7.6	PM-74 PORTA SARRAFEADO MACIÇO P/BOXES L=62CM-COMPLETA	UN	26,00	26 unidades (conforme projeto)	888,92	741,22	926,53	24.089,65
CDHU 202 - JUN/26	23.08.170	7.7	Lousa em laminado melamínico, branco - linha comercial	M2	7,00	7 unidades (conforme projeto)	292,35	300,98	376,23	2.633,58
			SUB TOTAL							74.061,74
		8.0	Esquadrias metálicas							
CDHU 202 - JUN/26	25.01.040	8.1	Caixilho basculante em alumínio anodizado, sob medida	M2	100,40	Janelas quantidade x basa x altura (5 unid x 1,65m x 1,45m)+(3 unid x 1,10m x 0,60m)+(17 unid x 2,85m x 1,45m)+(4 unid x 2,85m x 0,60m)+(4 unid x 2,85m x 0,60m)+(2 unid x 2,10m x 0,60m)	1.300,16	1.359,72	1.699,65	170.636,36
CDHU 202 - JUN/26	25.01.020	8.2	Caixilho fixo em alumínio anodizado, sob medida	M2	243,60	Janelas quantidade x basa x altura 59,65m*4,30m	935,32	965,59	1.206,99	294.016,12
CDHU 202 - JUN/26	34.05.270	8.3	Alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálicos retos	M2	274,39	altura x comprimento 4,60m*59,65m	238,03	238,03	297,54	81.641,31
CDHU 202 - JUN/26	24.02.290	8.4	Porta/portão de correr em chapa cega dupla, sob medida	M2	10,50	comprimento x altura 5m*2,10m	1.352,93	1.406,37	1.757,96	18.458,61
CDHU 202 - JUN/26	24.02.060	8.5	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	16,80	quantidade x largura x altura 4uni*2m x 2,10m - entrada	1.029,42	1.074,35	1.342,94	22.561,35
CDHU 202 - JUN/26	24.02.100	8.6	Portão tubular em tela de aço galvanizado até 2,50 m de altura, completo	M2	13,55	largura x altura 1,70m x 2,15m - portão quadra + 1,60m x 2,15m - entrada pedestre	1.046,95	1.077,77	1.347,21	18.254,73
CDHU 202 - JUN/26	24.02.290	8.7	Porta/portão de correr em chapa cega dupla, sob medida	M2	10,75	largura x altura 3mx 2,15m - portão veiculos + 2m x 2,15m - Acesso a quadra	1.352,93	1.406,37	1.757,96	18.898,10
CDHU 202 - JUN/26	24.02.490	8.8	Grade em barra chata soldada de 1 1/2' x 1/4', sob medida	M2	3,99	largura x altura 1m x 2,10m - cozinha + 0,90m x 2,10 - entrada vestiários	1.738,03	1.908,94	2.386,18	9.520,84
CDHU 202 - JUN/26	24.08.020	8.9	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2' e montantes com diâmetro de 2'	M	48,00	quatro lances de escada + descansos 48m (escada interna)	739,13	762,34	952,93	45.740,40



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapeçerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
			SUB TOTAL		45,09					679.727,82
		9.0	Estrutura metálica e Cobertura prédio							
CDHU 202 - JUN/26	15.03.030	9.1	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	11.600,00	estrutura metálica piscina e quadra 4800kg*2unidades+2000kg cobertura escola (quantitativo conforme tabelas do projeto estrutural)	28,72	29,93	37,41	433.985,00
CDHU 202 - JUN/26	16.13.070	9.2	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliisocianurato (PIR)	M2	1.324,59	lado x lado 65,90m * 20,10m	198,72	191,74	239,68	317.471,11
CDHU 202 - JUN/26	16.16.400	9.3	Cumeeira para telha de poliéster, tipo perfil trapezoidal 49	M	22,10	comprimento central 65,90 metros	175,58	182,54	228,18	5.042,67
CDHU 202 - JUN/26	16.33.062	9.4	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	131,80	comprimento x dois lados 65,90m*2lados metros	236,28	243,84	304,80	40.172,64
CDHU 202 - JUN/26	46.04.030	9.5	Tubo de PVC rígido tipo PBA classe 15, DN= 100mm, (DE= 110mm), inclusive conexões	M	198,00	quantitativo de descidas verticais x altura 22 unidades x 9m	117,33	119,01	148,76	29.454,98
CDHU 202 - JUN/26	46.05.040	9.6	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 150 mm, inclusive conexões	M	200,00	200m interligação entre caixas de passagem	74,13	76,82	96,03	19.205,00
CDHU 202 - JUN/26	46.04.070	9.7	Tubo de PVC rígido DEFoFo, DN= 200mm (DE= 222mm), inclusive conexões	M	50,00	50m encaminhamento a sarjeta	281,61	299,77	374,71	18.735,63
CDHU 202 - JUN/26	49.08.250	9.8	Caixa de areia em PVC, diâmetro nominal de 100 mm	UN	10,00	10 unidades	537,66	573,60	717,00	7.170,00
										871.237,03
		10.0	Instalação de Rede de Hidrantes							
CDHU 202 - JUN/26	46.07.070	10.1	Tubo galvanizado DN= 2 1/2', inclusive conexões	M	20,00	20 metros	235,20	243,05	303,81	6.076,20
CDHU 202 - JUN/26	46.07.080	10.2	Tubo galvanizado DN= 3', inclusive conexões	M	60,00	60 metros	262,61	275,50	344,38	20.662,80
CDHU 202 - JUN/26	50.05.270	10.3	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	UN	1,00	1 unidades	824,18	865,04	1.081,30	1.081,30
CDHU 202 - JUN/26	50.05.450	10.4	Acionador manual quebra-vidro endereçável	UN	4,00	4 unidades	194,88	192,60	240,75	963,00
CDHU 202 - JUN/26	50.05.230	10.5	Sirene audiovisual tipo endereçável	UN	5,00	5unidades	333,08	350,93	438,66	2.193,30
CDHU 202 - JUN/26	39.12.510	10.6	Cabo de cobre flexível blindado de 2 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolamento em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	50,00	50m	10,42	11,50	14,38	719,00
CDHU 202 - JUN/26	50.05.430	10.7	Detector óptico de fumaça com base endereçável	UN	3,00	3 unidades	239,07	244,31	305,39	916,17



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapeçerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	47.01.070	10.8	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 2 1/2"	UN	1,00	1 unidade	460,59	525,98	657,48	657,48
CDHU 202 - JUN/26	50.01.330	10.9	Abriço de hidrante de 2 1/2" completo - inclusive mangueira de 30 m (2 x 15 m)	UN	4,00	4 unidades	2805,17	2.894,06	3.617,58	14.470,32
CDHU 202 - JUN/26	97.02.193	10.10	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	10,00	10,00	22,24	22,58	28,23	282,30
CDHU 202 - JUN/26	50.05.072	10.11	Luminária de emergência LED de sobrepor, para teto ou parede, autonomia mínima 2 horas	UN	10,00	10 unidades	101,98	106,47	133,09	1.330,90
CDHU 202 - JUN/26	38.04.040	10.12	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	50,00	50m	44,18	47,36	59,20	2.960,00
CDHU 202 - JUN/26	40.06.040	10.13	Condutele metálico de 3/4"	CJ	10,00	10 unidades	39,61	43,25	54,06	540,60
FDE - JAN/26	09.08.055	10.14	BOTOEIRA PARA AÇIONAMENTO DA BOMBA DE INCENDIO	UN	1,00	1 unidades	598,88	496,75	620,94	620,94
CDHU 202 - JUN/26	40.04.460	10.15	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	10,00	10 conjuntos	28,99	31,72	39,65	396,50
CDHU 202 - JUN/26	37.13.600	10.16	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	1,00	1 unidades	26,63	37,30	46,63	46,63
CDHU 202 - JUN/26	37.13.630	10.17	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	2,00	2 unidades	165,51	131,63	164,54	329,08
FDE - JAN/26	09.05.088	10.18	QUADRO COMANDO PARA BOMBA DE INCENDIO TRIFASICO DE 7,5 HP	UN	1,00	1 unidades	1155,10	936,33	1.170,41	1.170,41
CDHU 202 - JUN/26	43.10.480	10.19	Conjunto motor-bomba (centrífuga) 7,5 cv, multistágio, Hman= 30 a 80 mca, Q= 21,6 a 12,0 m³/h	UN	1,00	1unidade	9735,79	10.009,64	12.512,05	12.512,05
CDHU 202 - JUN/26	39.02.010	10.20	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	200,00	200m	3,60	4,12	5,15	1.030,00
CDHU 202 - JUN/26	39.02.030	10.21	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	50,00	50m	9,33	11,10	13,88	694,00
CDHU 202 - JUN/26	47.05.070	10.22	Válvula de retenção horizontal em bronze, DN= 3"	UN	1,00	1uni	760,56	820,29	1.025,36	1.025,36
CDHU 202 - JUN/26	97.02.193	10.23	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio	UN	40,00	220 unidades	22,24	22,58	28,23	1.129,00
CDHU 202 - JUN/26	97.03.010	10.24	Sinalização com pictograma em tinta acrílica	UN	35,00	35 UNI	69,51	70,96	88,70	3.104,50
			Total							74.911,84
		11.0	Instalação elétrica							



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapeçerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
FDE - JAN/26	09.02.053	11.1	AE-23 ABRIGO E ENTRADA DE ENERGIA (CAIXA M, T e IV) COM LEITURA VOLTADA PARA CALÇADA - CPFL, EDP BANDEIRANTE E ELEKTRO	UN	1,00	1 unidade/ inclui aprovação junto a concessionário	6972,07	5.656,18	7.070,23	7.070,23
FDE - JAN/26	09.02.011	11.2	AT-01 ENTRADA AEREA PARA TELEFONE	UN	1,00	1 unidade/ inclui aprovação junto a concessionário	2224,40	1.917,85	2.397,31	2.397,31
FDE - JAN/26	09.02.080	11.3	CONJ 4 CABOS P/ ENTRADA ENERGIA SECCAO 150MM2 C/ ELETRODUTOS	UN	1,00	1 unidade/ inclui aprovação junto a concessionário	7898,85	6.857,12	8.571,40	8.571,40
CDHU 202 - JUN/26	39.21.125	11.4	Cabo de cobre flexível de 150 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C	M	200,00	50 metros x 4 vias	131,96	162,59	203,24	40.648,00
CDHU 202 - JUN/26	38.01.160	11.5	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3" - com acessórios	M	50,00	50 metros	111,89	106,93	133,66	6.683,00
CDHU 202 - JUN/26	49.08.250	11.6	Caixa de areia em PVC, diâmetro nominal de 100 mm	UN	3,00	3unidades	537,66	573,60	717,00	2.151,00
CDHU 202 - JUN/26	42.01.096	11.7	Captor tipo terminal aéreo, h= 250 mm, diâmetro de 3/8" galvanizado a fogo	UN	2,00	2 unidades	21,83	22,68	28,35	56,70
CDHU 202 - JUN/26	42.01.020	11.8	Captor tipo Franklin, h= 300 mm, 4 pontos, 1 descida, acabamento cromado	UN	2,00	2 unidades	99,26	98,02	122,53	245,06
CDHU 202 - JUN/26	42.05.250	11.9	Barra condutora chata em alumínio de 3/4" x 1/4", inclusive acessórios de fixação	M	150,00	150 metros	40,74	47,28	59,10	8.865,00
CDHU 202 - JUN/26	42.05.340	11.10	Barra condutora chata em cobre de 3/4" x 3/16", inclusive acessórios de fixação	M	60,00	6 descidas x 10 metros	226,15	228,43	285,54	17.132,40
CDHU 202 - JUN/26	42.05.190	11.11	Haste de aterramento de 3/4" x 3 m	UN	6,00	6 unidades	304,86	314,38	392,98	2.357,88
CDHU 202 - JUN/26	37.01.020	11.12	Quadro Telebrás de embutir de 200 x 200 x 120 mm	UN	1,00	1 unidade	134,12	145,20	181,50	181,50
CDHU 202 - JUN/26	37.24.031	11.13	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, I _{max} . de surto 12 até 15 kA	UN	1,00	1 unidade	74,84	77,88	97,35	97,35
CDHU 202 - JUN/26	37.03.220	11.14	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 34 DIN / 24 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	2 unidades	811,76	825,53	1.031,91	2.063,82
CDHU 202 - JUN/26	37.03.210	11.15	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	2 unidades	595,58	613,91	767,39	1.534,78
CDHU 202 - JUN/26	37.25.110	11.16	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 415/690V, de 175A a 250A	UN	1,00	1 unidades	505,50	518,98	648,73	648,73
CDHU 202 - JUN/26	37.24.032	11.17	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I _{max} . de surto 50 até 80 kA	UN	5,00	5 unidades	162,55	143,11	178,89	894,45



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEPECERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapepecerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
FDE - JAN/26	09.05.095	11.18	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL (DISPOSITIVO DR) 63A/300 mA	UN	2,00	2 unidade	641,50	528,59	660,74	1.321,48
CDHU 202 - JUN/26	37.13.600	11.19	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	55,00	55 unidades	26,63	37,30	46,63	2.564,65
SINAPI - MAR/26	93655	11.20	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	20,00	20 unidades	12,89	12,72	15,90	318,00
CDHU 202 - JUN/26	37.13.610	11.21	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	UN	8,00	8 unidades	56,44	55,43	69,29	554,32
CDHU 202 - JUN/26	41.14.090	11.22	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluoescntes de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	84,00	84 unidades	154,92	146,53	183,16	15.385,44
CDHU 202 - JUN/26	41.12.210	11.23	Projeto LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W	UN	48,00	48 unidades	989,83	1.003,36	1.254,20	60.201,60
CDHU 202 - JUN/26	50.05.072	11.24	Luminária de emergência LED de sobrepor, para teto ou parede, autonomia mínima 2 horas	UN	30,00	30 unidades	101,98	106,47	133,09	3.992,70
CDHU 202 - JUN/26	38.13.010	11.25	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	M	50,00	50 metros	7,23	7,45	9,31	465,50
CDHU 202 - JUN/26	38.04.060	11.26	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 1" com acessórios	M	400,00	400metros	53,25	56,46	70,58	28.232,00
CDHU 202 - JUN/26	40.05.020	11.27	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	37,00	37 unidades	31,40	33,61	42,01	1.554,37
CDHU 202 - JUN/26	40.05.040	11.28	Interruptor simples com 2 teclas e placa	CJ	10,00	10 unidades	42,24	44,26	55,33	553,30
CDHU 202 - JUN/26	40.04.460	11.29	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	22,00	22 unidades	28,99	31,72	39,65	872,30
CDHU 202 - JUN/26	40.04.450	11.30	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	42,00	42 unidades	27,91	29,95	37,44	1.572,48
CDHU 202 - JUN/26	40.04.096	11.31	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	10,00	10 unidades	82,47	96,97	121,21	1.212,10
CDHU 202 - JUN/26	40.04.080	11.32	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	CJ	6,00	5 unidades	41,47	45,13	56,41	338,46
CDHU 202 - JUN/26	39.11.092	11.33	Cabo telefônico CCI, com 1 par de 0,50 mm, para ligação de aparelhos telefônicos	M	70,00	70 metros	4,85	5,22	6,53	457,10
CDHU 202 - JUN/26	39.02.016	11.34	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	2500,00	2500 metros	4,43	5,23	6,54	16.350,00
CDHU 202 - JUN/26	39.02.020	11.35	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	500,00	500 metros	6,92	8,19	10,24	5.120,00
CDHU 202 - JUN/26	39.02.030	11.36	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	1000,00	1000 metros	9,33	11,10	13,88	13.880,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapeçerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	39.02.040	11.37	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	200,00	200 metros	13,75	16,66	20,83	4.166,00
CDHU 202 - JUN/26	39.26.070	11.38	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	200,00	50m*4unidade	29,10	33,08	41,35	8.270,00
CDHU 202 - JUN/26	39.26.080	11.39	Cabo de cobre flexível de 35 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	40,00	10m*4unidades	40,50	46,01	57,51	2.300,40
CDHU 202 - JUN/26	39.26.090	11.40	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	20,00	5m*4uni	56,97	64,66	80,83	1.616,60
CDHU 202 - JUN/26	39.26.110	11.41	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	8,00	2m*4uni	102,68	116,36	145,45	1.163,60
CDHU 202 - JUN/26	50.05.270	11.42	Central de detecção e alarme de incêndio completa, autonomia de 1 hora para 12 laços, 220 V/12 V	UN	1,00	1 unidade	824,18	865,04	1.081,30	1.081,30
CDHU 202 - JUN/26	50.05.450	11.43	Acionador manual quebra-vidro endereçável	UN	3,00	2 unidades	194,88	192,60	240,75	722,25
CDHU 202 - JUN/26	50.05.230	11.44	Sirene audiovisual tipo endereçável	UN	3,00	2 unidades	333,08	350,93	438,66	1.315,98
CDHU 202 - JUN/26	50.05.430	11.45	Detector óptico de fumaça com base endereçável	UN	30,00	30 unidades	239,07	244,31	305,39	9.161,70
CDHU 202 - JUN/26	39.30.010	11.46	Cabo torcido flexível de 2 x 2,5 mm², isolamento em PVC antichama	M	150,00	150 metros	17,50	19,40	24,25	3.637,50
FDE - JAN/26	08.06.004	11.47	SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR BOILER 1.500 LITROS AÇO INOX ALTA PRESSAO COM 18 PLACAS COLETORAS 185x85 CM FORNECIDO E INSTALADO USO EXCLUSIVO PADRÃO PEROBAL	UN	3,00	Sistema de aquecimento, incluindo dois trocadores de calor para 200m³. incluso instalação elétrica, painel de comando, bombas e filtros. Agua quente e fria.	118740,22	93.803,35	117.254,19	351.762,57
			SUB TOTAL							641.742,31
		12.0	Elevador							
CDHU 202 - JUN/26	61.01.680	12.1	Elevador para passageiros, uso interno com capacidade mínima de 600 kg para três paradas, portas unilaterais	CJ	1,00	1 unidade	203.033,33	205.866,67	257.333,34	257.333,34
			SUB TOTAL							257.333,34
		13.0	Pintura							
CDHU 202 - JUN/26	33.10.030	13.1	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	1.291,95	219,15m²(quadra)+681,3m² (piscina)+391,50m²(escola)	35,14	37,88	47,35	61.173,83



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEPECERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapepecerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	33.10.020	13.2	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	3.343,76	2623,76m² (paredes internas)+720m² (teto)	29,55	31,67	39,59	132.379,46
CDHU 202 - JUN/26	33.12.011	13.3	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	158,40	66uni*0,8m*3vl	49,41	52,85	66,06	10.463,90
CDHU 202 - JUN/26	33.11.050	13.4	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	737,64	245,88m²*3vl	48,97	52,39	65,49	48.308,04
FDE - JAN/26	15.03.074	13.5	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø 2"	M	548,00	548m (toda instalação de incêdio aparente)	19,05	15,70	19,63	10.757,24
			SUB TOTAL							263.082,47
		14.0	Outros							
CDHU 202 - JUN/26	22.06.130	14.1	Brise em placa cimentícia, montado em perfil e chapa metálica	M2	360,00	360m² (fachada conforme projeto)	389,75	411,71	514,64	185.270,40
CDHU 202 - JUN/26	08.10.108	14.2	Gabião tipo caixa em tela metálica, altura de 0,5 m, com revestimento liga zinco/alumínio, malha hexagonal 8/10 cm, fio diâmetro 2,7 mm, independente do formato ou utilização	M3	234,60	39,10m*2m*3uni (fundo do estacionamento)	931,71	963,35	1.204,19	282.502,39
CDHU 202 - JUN/26	15.03.030	14.3	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	8.013,44	65,90m*2lados*4m*15,20kg/m² (chapa 22 com perfil enrijecedor a cada metro) (fachada conforme projeto)	28,72	29,93	37,41	299.802,82
SINAPI - MAR/26	91069	14.4	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO DE CONCRETO PROJETADO COM ESPESSURA DE 7 CM, ARMADO COM TELA, INCLINAÇÃO MENOR QUE 90°, APLICAÇÃO CONTÍNUA, UTILIZANDO EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO COM 6 M3/H DE CAPACIDADE. AF_07/2024	M2	200,00	200m²	170,54	175,66	219,58	43.915,00
FDE - JAN/26	16.06.023	14.5	AL-01 ABRIGO PARA LIXO	UN	1,00	1uni	7.097,72	5.811,87	7.264,84	7.264,84
PRÓPRIO	CPU3313	14.6	BOTOEIRA ANTI PANICO ALARME WC AUDIVISUAL PNE/PCD NBR9050	UN	6,00	6uni	399,95	399,95	499,94	2.999,64
CDHU 202 - JUN/26	01.02.081	14.5	Parecer técnico de fundações, contenções e recomendações gerais, para empreendimentos com área construída de 1.001 a 2.000 m²	UN	1,00	1unidade	8.622,44	9.402,15	11.752,69	11.752,69
SIURB EDIF - JAN/26	20003059	14.5	ENGENHEIRO DA OBRA	H	528,00	2h*22dias*12meses (hora técnica engenheiro)	165,76	173,48	216,85	114.496,80
			SUB TOTAL							948.004,58
		15.0	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapeçerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	48.04.391	15.1	Reservatório em concreto armado cilíndrico, vertical, bipartido, método construtivo em formas deslizantes, diâmetro interno de 5,5m a 6,00m, altura de 25,00m a 30,00m	M	1,00	1unidade	42.211,19	43.290,64	54.113,30	54.113,30
CDHU 202 - JUN/26	46.01.020	15.2	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	120,00	20 barras 6m	31,11	33,84	42,30	5.076,00
CDHU 202 - JUN/26	46.01.050	15.3	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2'), inclusive conexões	M	60,00	10 barras 6m	51,02	54,90	68,63	4.117,80
CDHU 202 - JUN/26	47.02.110	15.4	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	35,00	35uni	69,15	78,07	97,59	3.415,65
CDHU 202 - JUN/26	47.02.020	15.5	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	20,00	20uni	67,05	89,26	111,58	2.231,60
CDHU 202 - JUN/26	43.02.140	15.6	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	21,00	20uni	132,92	138,85	173,56	3.644,76
CDHU 202 - JUN/26	44.03.510	15.7	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4'	UN	30,00	30uni	649,67	867,25	1.084,06	32.521,80
CDHU 202 - JUN/26	43.04.020	15.8	Torneira elétrica	UN	2,00	2uni	247,25	268,58	335,73	671,46
CDHU 202 - JUN/26	44.01.310	15.9	Tanque de louça com coluna de 30 litros	UN	2,00	2uni	1.071,85	1.069,01	1.336,26	2.672,52
CDHU 202 - JUN/26	46.02.050	15.10	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	60,00	10barras*6m	46,53	49,89	62,36	3.741,60
CDHU 202 - JUN/26	46.02.070	15.11	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	120,00	20barras*6m	79,77	85,62	107,03	12.843,60
CDHU 202 - JUN/26	49.04.010	15.12	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	20,00	20uni	84,87	89,44	111,80	2.236,00
CDHU 202 - JUN/26	49.03.020	15.13	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	6,00	6uni	351,07	374,24	467,80	2.806,80
CDHU 202 - JUN/26	49.08.250	15.14	Caixa de areia em PVC, diâmetro nominal de 100 mm	UN	10,00	10uni	537,66	573,60	717,00	7.170,00
CDHU 202 - JUN/26	44.01.820	15.15	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	UN	20,00	20unidades	1.174,40	1.238,51	1.548,14	30.962,80
FDE - JAN/26	08.16.091	15.16	BR-03 CONJUNTO LAVATORIO E BACIA ACESSÍVEIS	CJ	4,00	4unidades	4.259,75	3.440,47	4.300,59	17.202,36
CDHU 202 - JUN/26	44.02.100	15.17	Tampo/bancada em mármore nacional espessura de 3 cm	M2	20,00	20,00	1.846,31	1.910,82	2.388,53	47.770,60
CDHU 202 - JUN/26	44.01.850	15.18	Cuba de louça de embutir redonda	UN	30,00	30uni	131,99	142,97	178,71	5.361,30
CDHU 202 - JUN/26	43.02.140	15.19	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	10,00	10uni	132,92	138,85	173,56	1.735,60



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEPECERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapepecerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	45.02.040	15.20	Entrada completa de gás GLP com 2 cilindros de 45 kg	UN	1,00	1 unidade	7.524,33	7.753,85	9.692,31	9.692,31
CDHU 202 - JUN/26	46.08.006	15.21	Tubo galvanizado sem costura schedule 40, DN= 1/2' , inclusive conexões	M	15,00	15 metros	118,74	122,50	153,13	2.296,95
										252.284,81
		16.0	Projetos							
CDHU 202 - JUN/26	01.06.031	16.1	Elaboração de projeto de adequação de entrada de energia elétrica junto a concessionária, com medição em média tensão, subestação simplificada e demanda de 75 kVA a 300 kVA	UN	1,00	1uni (inclui aprovação junto a concessionária)	14.027,58	15.295,74	19.119,68	19.119,68
CDHU 202 - JUN/26	01.17.051	16.2	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	5,00	5uni (otimização projeto) e projeto piscina	2.392,32	2.608,72	3.260,90	16.304,50
CDHU 202 - JUN/26	01.17.071	16.3	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1	UN	2,00	sistema de combate a incendio, inclusive emissão de avcb	1.027,03	1.119,92	1.399,90	2.799,80
CDHU 202 - JUN/26	01.17.111	16.4	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	3,00	(checagem de projeto)	1.140,48	1.243,64	1.554,55	4.663,65
			SUB TOTAL							42.887,63
		17.0	EXECUÇÃO DE PISCINA AQUECIDA, EM CONCRETO ARMADO							
CDHU 202 - JUN/26	06.02.040	17.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava além de 1,5 m	M3	283,23	16,70m*10,60m*1,6m	79,31	86,52	108,15	30.631,54
CDHU 202 - JUN/26	12.01.061	17.2	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm - completa	M	225,00	15uni*15m	124,68	132,04	165,05	37.136,25
CDHU 202 - JUN/26	10.01.040	17.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	6.374,31	(a cada 15cm) 111uni*27,6m*0,963kg/m+ 70uni*39,80m*0,963kg/m+11uni*109,20m*0,617kg/m	9,84	10,07	12,59	80.236,57
CDHU 202 - JUN/26	09.02.040	17.4	Forma plana em compensado para estrutura aparente	M2	87,36	2lados*(16,70m+10,6m)*1,60m	192,53	196,49	245,61	21.456,71
CDHU 202 - JUN/26	11.01.320	17.5	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	M3	55,18	2lados*(16,70m+10,6m)*0,2m+16,70m*10,6m*0,25m	599,81	604,31	755,39	41.678,51
CDHU 202 - JUN/26	11.16.060	17.6	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	55,18	2lados*(16,70m+10,6m)*0,2m+16,70m*10,6m*0,25m	119,07	129,91	162,39	8.959,73
CDHU 202 - JUN/26	32.16.040	17.7	Impermeabilização em membrana de asfalto modificado com elastômeros, na cor preta e reforço em tela poliéster	M2	231,62	2lados*(16,70m+10,6m)+16,70m*10,6m	99,02	102,52	128,15	29.682,10



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itaipeceria da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	18.12.020	17.8	Revestimento em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 5x5 cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada	M2	231,62	2lados*(16,70m+10,6m)+16,70m*10,6m	204,25	210,82	263,53	61.037,66
CDHU 202 - JUN/26	19.03.060	17.9	Revestimento em pedra mineira comum	M2	157,53	157,53m² piso anti derrapante	313,19	326,03	407,54	64.199,38
										375.018,45
		18.0	CASA CASEIRO							
CDHU 202 - JUN/26	06.01.0201	18.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	16,39	48 x 0,6 x 0,45 +(14 x 0,7 x 0,7 x 0,5)	51,10	55,75	69,69	1.142,18
CDHU 202 - JUN/26	06.11.040	18.2	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	16,39	48 x 0,6 x 0,45 +(14 x 0,7 x 0,7 x 0,5)	19,07	20,81	26,01	426,34
CDHU 202 - JUN/26	11.18.040	18.3	Lastro de pedra britada	M3	0,39	(51,71 x 0,15)x 0,05	215,62	225,98	282,48	109,60
CDHU 202 - JUN/26	12.01.041	18.4	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	65,50	(14*3,5)+11 x 1,5	80,13	84,75	105,94	6.938,91
CDHU 202 - JUN/26	11.03.090	18.5	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	3,91	48 x 0,15 x 0,3 +(14 x 0,5 x 0,5 x 0,5)	543,58	568,20	710,25	2.777,08
CDHU 202 - JUN/26	10.01.040	18.6	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	362,25	(48 x 4 x 0,963)+((48 / 0,25)x 0,8 x 0,154)+(1,9 x 6 x 0,963 x 14)	9,84	10,07	12,59	4.559,82
CDHU 202 - JUN/26	09.02.020	18.7	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	28,01	((51,71*0,6)/2) + ((0,5*0,5*4*25)/2)	187,81	191,88	239,85	6.718,92
CDHU 202 - JUN/26	06.11.040	18.8	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	10,05	20,09 / 2	19,07	20,81	26,01	261,43
CDHU 202 - JUN/26	32.16.010	18.9	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	36,00	0,75 x 48	18,61	19,72	24,65	887,40
CDHU 202 - JUN/26	11.05.040	18.10	Argamassa graute	M3	3,19	(38 x(0,15 x 0,15)x 3) + (11x (0,15 x 0,15)x 2,5) em betoneira	444,19	458,47	573,09	1.828,15
CDHU 202 - JUN/26	10.01.040	18.11	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	216,10	(38 x 3 x 3) x 0,617 + (11 x 3 x 2,5) x 0,671	9,84	10,07	12,59	2.720,21
CDHU 202 - JUN/26	11.05.040	18.12	Argamassa graute	M3	3,90	(5+9,84+5+9,84+5+3,4+5+1,6+6,8)x 3+(9+9+7) - (0,8*4+0,8+0,8+1,3)x 0,15 x 0,15 para cionta superior	444,19	458,47	573,09	2.235,13
CDHU 202 - JUN/26	13.01.150	18.13	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	49,20	9,84 x 5	160,58	163,40	204,25	10.049,10
CDHU 202 - JUN/26	14.11.221	18.14	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 cm - classe B	M2	157,10	121,60 + 18 + 17,50	114,64	119,26	149,08	23.419,68
CDHU 202 - JUN/26	14.28.030	18.15	Elemento vazado em concreto, tipo quadriculado de 39 x 39 x 10 cm	M2	2,60	2,6 x 1,00	223,84	233,70	292,13	759,53



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEPECERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapepecerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	17.02.020	18.16	Chapisco	M2	35,79	$((2,7+0,5+0,5) \times 1,5) + ((2+2+1+1) \times 2,7) + (4,2+1) \times 2,7$	7,21	7,72	9,65	345,37
CDHU 202 - JUN/26	17.02.120	18.17	Emboço comum	M2	35,79	$((2,7+0,5+0,5) \times 1,5) + ((2+2+1+1) \times 2,7) + (4,2+1) \times 2,7$	23,23	24,59	30,74	1.100,10
CDHU 202 - JUN/26	18.11.052	18.18	Revestimento em placa cerâmica esmaltada, tipo monoporosa, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	35,79	$((2,7+0,5+0,5) \times 1,5) + ((2+2+1+1) \times 2,7) + (4,2+1) \times 2,7$	109,82	113,04	141,30	5.057,13
CDHU 202 - JUN/26	17.04.040	18.19	Revestimento em gesso liso desempenado sobre bloco	M2	49,20	2,6 x 1	22,20	23,65	29,56	1.454,48
CDHU 202 - JUN/26	17.05.020	18.20	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	M3	4,62	$(5+1+1,8) \times (9,84+1+1) \times 0,05$	924,62	976,69	1.220,86	5.637,33
CDHU 202 - JUN/26	17.01.020	18.21	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	1,35	9,55m x 4,70mx0,03	807,89	851,23	1.064,04	1.432,78
CDHU 202 - JUN/26	18.06.102	18.22	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	1,35	9,55m x 4,70mx0,03	49,51	50,88	63,60	85,64
CDHU 202 - JUN/26	18.06.103	18.23	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	37,20	11,3+11,3+14,6	6,85	6,94	8,68	322,71
CDHU 202 - JUN/26	23.02.030	18.24	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 70 x 210 cm	UN	3,00	3 Und.	1.468,25	1.509,32	1.886,65	5.659,95
CDHU 202 - JUN/26	23.02.040	18.25	Porta macho e fêmea com batente de madeira - 80 x 210 cm	UN	1,00	1 Und.	1.478,59	1.527,07	1.908,84	1.908,84
CDHU 202 - JUN/26	25.01.030	18.26	Caixilho basculante em alumínio anodizado com vidro - linha comercial	M2	7,80	$1,1 \times 1,2 \times 2 + 1,2 \times 1,2 \times 2 + 1,8 \times 1 + 0,8 \times 0,6$	436,70	452,12	565,15	4.408,17
CDHU 202 - JUN/26	24.01.190	18.27	Caixilho fixo em tela de aço galvanizado tipo ondulada com malha de 1/2", fio 12, com requadro em cantoneira de aço carbono, sob medida	M2	9,22	$1,2 \times 1,3 \times 2 + 1,3 \times 1,3 \times 2 + 1,9 \times 1,1 + 0,9 \times 0,7$	674,75	628,21	785,26	7.240,12
CDHU 202 - JUN/26	24.02.040	18.28	Porta/portão tipo gradil sob medida	M2	1,89	0,9 x 2,1	948,03	955,96	1.194,95	2.258,46
CDHU 202 - JUN/26	15.01.320	18.29	Estrutura em terças para telhas perfil e material qualquer, exceto barro	M2	82,70	$(9,84+1,2+0,46) \times (5+1,2) \times 1,16$	29,56	30,60	38,25	3.163,28
CDHU 202 - JUN/26	16.03.020	18.30	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	82,70	$(9,84+1,2+0,46) \times (5+1,2) \times 1,16$	78,46	79,30	99,13	8.197,64
CDHU 202 - JUN/26	34.02.100	18.31	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	1.176,24	1176,25m² (conforme projeto)	19,00	19,49	24,36	28.656,15
CDHU 202 - JUN/26	16.33.022	18.32	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	36,00	11,5+11,5+6,5+6,5	112,51	117,64	147,05	5.293,80



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapeçerica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	46.03.038	18.33	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões	M	12,80	4 x 3,2	55,03	56,54	70,68	904,64
CDHU 202 - JUN/26	41.20.080	18.34	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	4,00	4 Und.	11,53	12,11	15,14	60,55
CDHU 202 - JUN/26	41.14.070	18.35	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares de 32 W	UN	5,00	5 Und.	69,01	73,65	92,06	460,31
CDHU 202 - JUN/26	41.14.390	18.36	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, com refletor em alumínio de alto brilho, para 2 lâmpadas tubulares 32 W/36 W	UN	2,00	2 Und.	144,25	147,53	184,41	368,83
CDHU 202 - JUN/26	38.13.016	18.37	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	M	26,00	26m	8,39	8,59	10,74	279,18
CDHU 202 - JUN/26	38.13.010	18.38	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	M	64,00	64m	7,23	7,45	9,31	596,00
CDHU 202 - JUN/26	40.05.020	18.39	Interruptor simples com 1 tecla e placa	CJ	6,00	6 Und.	31,40	33,61	42,01	252,08
CDHU 202 - JUN/26	40.05.040	18.40	Interruptor simples com 2 teclas e placa	CJ	2,00	2 Und.	42,24	44,26	55,33	110,65
CDHU 202 - JUN/26	40.04.450	18.41	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	18,00	18 Und.	27,91	29,95	37,44	673,88
CDHU 202 - JUN/26	40.04.470	18.42	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	2,00	2 Und.	47,84	50,46	63,08	126,15
CDHU 202 - JUN/26	37.03.200	18.43	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	1 Und.	554,56	570,70	713,38	713,38
CDHU 202 - JUN/26	39.02.016	18.44	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	330,00	330m	4,43	5,23	6,54	2.157,38
CDHU 202 - JUN/26	39.02.030	18.45	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	30,00	30m	9,33	11,10	13,88	416,25
CDHU 202 - JUN/26	39.02.040	18.46	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	90,00	90m	13,75	16,66	20,83	1.874,25
CDHU 202 - JUN/26	43.02.080	18.47	Chuveiro elétrico de 6.500W / 220V com resistência blindada	UN	1,00	1 Und.	345,32	361,37	451,71	451,71
CDHU 202 - JUN/26	44.01.820	18.48	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	UN	1,00	1 Und.	1.174,40	1.238,51	1.548,14	1.548,14
CDHU 202 - JUN/26	44.02.062	18.49	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,08	1,80m x 0,60m	1.031,13	1.066,87	1.333,59	1.440,27
CDHU 202 - JUN/26	44.01.270	18.50	Cuba de louça de embutir oval	UN	1,00	1 Und.	141,92	148,18	185,23	185,23
CDHU 202 - JUN/26	44.01.110	18.51	Lavatório de louça com coluna	UN	1,00	1 Und.	563,40	627,15	783,94	783,94
CDHU 202 - JUN/26	44.01.360	18.52	Tanque de louça com coluna de 18 a 20 litros	UN	1,00	1 Und.	754,56	807,58	1.009,48	1.009,48
CDHU 202 - JUN/26	44.03.050	18.53	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	1,00	1 Und.	75,39	80,48	100,60	100,60



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVERICA DA SERRA
PLANILHA DE ORÇAMENTO E QUANTITATIVO
Obra: Escola do Futuro

Local: Rua Cesário Verde, 10, Jardim Jacira - Itapeverica da Serra - SP
Coordenadas: 23°44'46.2"S 46°47'44.7"W

CDHU - 202 COM DESONERAÇÃO

BDI 25,00% 14-jul-26

TABELA	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	MEMORIA DE CALCULO	REFERÊNCIA ORIGINAL	P.UNIT.	C.UNIT.	P.TOTAL
CDHU 202 - JUN/26	44.20.310	18.54	Filtro de pressão em ABS, para 360 l/h	UN	1,00	1 Und.	465,58	373,09	466,36	466,36
CDHU 202 - JUN/26	49.04.010	18.55	Ralo seco em PVC rígido de 100 x 40 mm, com grelha	UN	1,00	1 Und.	84,87	89,44	111,80	111,80
CDHU 202 - JUN/26	48.02.400	18.56	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	UN	1,00	1 Und.	971,04	1.010,40	1.263,00	1.263,00
CDHU 202 - JUN/26	49.08.250	18.57	Caixa de areia em PVC, diâmetro nominal de 100 mm	UN	2,00	2 Und.	537,66	573,60	717,00	1.434,00
CDHU 202 - JUN/26	49.03.022	18.58	Caixa de gordura premoldada com tampa - capacidade 18 litros	UN	1,00	1 Und.	139,19	145,18	181,48	181,48
CDHU 202 - JUN/26	47.01.050	18.59	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 1 1/2"	UN	1,00	1 Und.	161,11	178,04	222,55	222,55
CDHU 202 - JUN/26	47.01.020	18.60	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	UN	3,00	3 Und.	87,09	95,33	119,16	357,49
CDHU 202 - JUN/26	47.01.130	18.61	Registro de pressão em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	UN	1,00	1 Und.	98,25	115,56	144,45	144,45
CDHU 202 - JUN/26	46.01.020	18.62	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	15,50	15,50m	31,11	33,84	42,30	655,65
CDHU 202 - JUN/26	46.01.020	18.63	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	6,00	6m	31,11	33,84	42,30	253,80
CDHU 202 - JUN/26	46.01.010	18.64	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	M	9,80	9,80m	31,18	33,48	41,85	410,13
CDHU 202 - JUN/26	46.02.050	18.65	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	33,20	33,20m	46,53	49,89	62,36	2.070,44
CDHU 202 - JUN/26	46.02.070	18.66	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	30,00	30m	79,77	85,62	107,03	3.210,75
CDHU 202 - JUN/26	33.10.030	18.67	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo	M2	89,04	(9,84 x 2 x 3) + (5 x 2 x 3)	35,14	37,88	47,35	4.216,04
CDHU 202 - JUN/26	33.10.020	18.68	Tinta látex em massa, inclusive preparo	M2	120,52	(15,6+30+20,4+30+3,9+89,04) - 68,42	29,55	31,67	39,59	4.771,09
CDHU 202 - JUN/26	33.12.011	18.69	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	85,49	79,4+6,09	49,41	52,85	66,06	5.647,68
CDHU 202 - JUN/26	33.11.050	18.70	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	7,83	3,63+4,2	48,97	52,39	65,49	512,77
										187.497,81
			TOTAL GERAL com BDI 25%							8.060.046,34